

# Schulverband Margetshöchheim

## NIEDERSCHRIFT ÜBER DIE ÖFFENTLICHE SITZUNG DER SCHULVERBANDSVERSAMMLUNG

---

Sitzungsdatum: Montag, 10.03.2025  
Beginn: 17:00 Uhr  
Ende: 18:37 Uhr  
Ort: im Lehrerzimmer der Verbandsschule

---

### TAGESORDNUNG

#### Öffentliche Sitzung

- |          |   |             |
|----------|---|-------------|
| <b>1</b> | Haushalt 2025<br>- Erlass der Haushaltssatzung und Beschluss des Haushaltsplans<br>- Beschluss des Finanzplans          | FV/371/2025 |
| <b>2</b> | Schuldendienst - Entscheidung über Darlehensaufnahme  | FV/372/2025 |
| <b>3</b> | Jahresrechnung 2023<br>- Genehmigung der Haushaltsüberschreitungen<br>- Feststellung der Jahresrechnung<br>- Entlastung | FV/361/2024 |
| <b>4</b> | Generalsanierung der Grund- und Mittelschule Margetshöchheim -<br>anstehende Umzugsplanung                              | BV/797/2025 |
| <b>5</b> | Generalsanierung der Grund- und Mittelschule Margetshöchheim -<br>Auftragsvergaben Nachgenehmigungen                    | BV/742/2024 |
| <b>6</b> | Informationen und Termine   | HA/250/2025 |

## ANWESENHEITSLISTE

### Vorsitzender

Brohm, Waldemar 1. BGM

### Mitglieder

Benkert, Thomas 1. Bgm.

Härth-Großgebauer, Kristina, Dr.

Jungbauer, Otilie

Kipke, Joachim 1. Bgm.

Raps, Andreas

Deynet, Cordula

### Schulleitung

Leipold

### ***Abwesende und entschuldigte Personen:***

### Mitglieder

Mager, Arno 1. Bgm.

1. Bürgermeister Waldemar Brohm eröffnet um 17:00 Uhr die Sitzung der Schulverbandsversammlung, begrüßt alle Anwesenden und stellt die ordnungsgemäße Ladung und Beschlussfähigkeit der Schulverbandsversammlung fest.

Zu Tagesordnung und Ladung wurden keine Einwände erhoben. Das Protokoll der letzten öffentlichen Sitzung wurde genehmigt.

## ÖFFENTLICHE SITZUNG

<b>Haushalt 2025</b>
<b>TOP 1     - Erlass der Haushaltssatzung und Beschluss des Haushaltsplans</b> <b>          - Beschluss des Finanzplans</b>

Der Entwurf der Haushaltssatzung und des Haushaltsplans 2025 mit Vorbericht, Anlagen und Finanzplan wurden mit der Sitzungsladung zugestellt. Diese Vorlagen wurden in der Sitzung durch die Kämmerin, Verena Stockmann, erläutert. Dabei ging sie insbesondere auf die Haushaltsstellen ein, deren Ansatz sich im Vergleich zum Vorjahr geändert hat.

Im Rahmen der Haushaltsberatung kam es zu Rückfragen bzgl. der Höhe der Reinigungskosten. Es wurde überlegt ob der Schulverband zukünftig eigene Reinigungskräfte beschäftigen sollte. Um eine Entscheidung diesbezüglich besser treffen zu können, wird die Finanzverwaltung gebeten, die Kosten für eigenes Personal einmal durchzukalkulieren.

Des Weiteren wurde die Gruppierung 6385 Kosten der freiwilligen Schülerbeförderung diskutiert, insbesondere die sonstigen Fahrten. Nach Beratung wurde der Anteil in Höhe von 5.000 € für die sonstigen Fahrten einstimmig aus dem Haushalt gestrichen.

Daraus ergeben sich folgende Änderungen der Haushaltsansätze:

Der Ansatz von Gruppierungsziffer 6385 verringert sich von 21.000 € auf 16.000 €, auch in den Folgejahren.

Zum Haushaltsausgleich erhöht sich die Zuführung zum Vermögenshaushalt Gruppierungsziffer 8600 und die Zuführung vom Verwaltungshaushalt Gruppierungsz. 3000 auf jeweils 32.000 €.

Für die Folgejahre erhöhen sich die Ansätze jeweils um 5.000 €.

Die Entnahme aus der Rücklage Gruppierungsziffer 3100 verringert sich auf 495.000 €.

Für die Folgejahre erhöht sich die Zuführung an die Rücklage Gruppierungsziffer 9100 jeweils um 5.000 €.

### **Beschlüsse:**

1. Die Schulverbandsversammlung erlässt die vorliegende Haushaltssatzung 2025 und beschließt den vorliegenden Haushaltsplan 2025 mit den darin enthaltenen Ansätzen und Abschlussziffern.

**einstimmig beschlossen   Ja 7 Nein 0**

2. Die Schulverbandsversammlung beschließt den als Anlage zum Haushaltsplan 2025 beigefügten Finanzplan.

**einstimmig beschlossen   Ja 7 Nein 0 Anwesend 0 Befangen 0**

## **TOP 2 Schuldendienst - Entscheidung über Darlehensaufnahme**

Im Haushalt 2025 des Schulverbandes Margetshöchheim ist für die Finanzierung der Generalsanierung eine Darlehensaufnahme von 6.000.000 € vorgesehen. Aufgrund der aktuellen Zinssituation ist geplant, die Darlehensaufnahme gestaffelt nach Bedarf aufzunehmen mit einer Laufzeit von 20 Jahren. Bei der Zinsbindung wird nach der jeweils aktuellen Zinslage entschieden, für wie lange eine Zinsbindung erfolgt.

Da die Angebote nur noch eine sehr kurze Bindefrist von nur wenigen Stunden haben, wird empfohlen, die Entscheidung über die Darlehensaufnahme auf den Vorsitzenden zu übertragen, um nach Bedarf kurzfristig entscheiden zu können.

### **Beschluss:**

Der Verbandsvorsitzende wird nach Einholung von Vergleichsangeboten ermächtigt, für die Generalsanierung der Verbandsschule die im Haushalt 2025 vorgesehenen Darlehen aufzunehmen.

**einstimmig beschlossen Ja 7 Nein 0 Anwesend 0 Befangen 0**

## **TOP 3 Jahresrechnung 2023 - Genehmigung der Haushaltsüberschreitungen - Feststellung der Jahresrechnung - Entlastung**

Da Bürgermeister Mager nicht anwesend war, wurde dieser Tagesordnungspunkt vertagt.

**zurückgestellt**

## **TOP 4 Generalsanierung der Grund- und Mittelschule Margetshöchheim - anstehende Umzugsplanung**

Wie bereits in der letzten Schulverbandsversammlung beschlossen, wird der anstehende Umzug in der Schule nach dem 2. Bauabschnitt durch die Bauhöfe der Mitgliedsgemeinden durchgeführt. Es muss dazu der komplette Bau A leergeräumt werden. Zudem erfolgt der endgültige Einzug der Mittelschulklassen und des Informatikraums in die neuen Räumlichkeiten des Baus C.

Die Bürgermeister sollen ihre Bauhofmitarbeiter bereits frühzeitig informieren, dass die anstehenden Umzugsarbeiten in folgendem Zeitraum stattfinden werden:

### KW 22 und KW 23

vorbereitende Arbeiten – packen und vertragen von Kisten und einzelnen Möbelstücken, Räumen der Lagerräume im Bau A, evtl. schon Umzug des Informatikraums

Die Tafeln in den Grundschulklassenzimmern Bau A werden von einer Fachfirma auch bereits in der KW 23 abgebaut – dies bitte in der Unterrichtsgestaltung dementsprechend berücksichtigen.

### KW 24 und KW 25

großer Umzug der Klassenzimmermöbel (es müssen mind. 8 Klassenzimmer umgezogen werden) und Einrichten der neuen Klassenräume

### Sommerferien

ggf. Restumzüge von Mittelschulklassen

Je mehr Personal von den Gemeinden geschickt wird und je besser diese zusammenarbeiten, desto weniger Tage werden insgesamt für den Umzug benötigt.

Vielleicht kann auch in den Gemeinderäten angesprochen werden, ob es ehrenamtliche Helfer gibt, die ebenfalls einen Arbeitseinsatz an der Schule leisten möchten.

#### Wichtig:

Der 3. Bauabschnitt, mit umfangreichen Abbrucharbeiten, beginnt sofort nach den Pfingstferien in der 26. KW. Es kann daher zwischen den Pfingstferien und den Sommerferien immer wieder zu Lärmbelästigungen kommen. Es gibt jedoch keinerlei zeitlichen Spielraum, da im 3. BA der Heizungsabbruch und Neubau der Wärmepumpenanlage auf dem Dach des Baus A erfolgt und daher zwingend die neue Heizung bis zum Beginn der Heizperiode funktionsfähig sein muss.

#### **zur Kenntnis genommen**

<b>TOP 5</b>	<b>Generalsanierung der Grund- und Mittelschule Margetshöchheim - Auftragsvergaben Nachgenehmigungen</b>
--------------	--

#### **1) Nachtragsangebot 1 und 2 Gewerk 252 Vorhangfassade 2. BA**

Für das Gewerk 252 Vorhangfassade 2. BA wurde von der Fa. Thiel Fassadenbau GmbH ein 1. und 2. Nachtragsangebot eingereicht.

Nach Abbruch der alten Waschbetonfassade und Fassadenaufmaß durch die Fa. Thiel Fassadenbau GmbH als Arbeitsvorbereitung, wurde festgestellt, dass an der alten Stahlbeton-Rohfassade Unebenheiten von bis zu 36 mm vorliegen und somit die Rohbautoleranzen (+/- 20 mm) deutlich überschritten werden. Die wirtschaftlichste Variante, um dies auszugleichen, ist eine dreiteilige Unterkonstruktion mit zusätzlichem Aufschiebeprofil zum Toleranzausgleich, wie im Nachtrag angeboten.

Alternativ wurde untersucht, ob eine flächige Beton-Nachbearbeitung durch Fräsen zur Erzielung der erforderlichen Ebenheit möglich wäre, dies wurde jedoch verworfen, da dies erheblich aufwändiger gewesen wäre und evtl. Risiken wie mangelnde Betondeckung der Armierung mit sich gebracht hätte.

Im 2. Nachtrag fasst die Fa. Thiel verschiedene zusätzliche Leistungen zusammen:

- Anpassung des statischen Nachweises zur geänderten Unterkonstruktion aus NA 1
- Montage eines unteren Abstellwinkels aufgrund der zeitverzögerten Sockelsauführung nach Gerüstdemontage
- Seitliche Fassadenaufdopplung der Treppenhausfassade aufgrund der breiteren Stahlbeton-Brüstungen.

Die Prüfung der Nachtragsangebote hat ergeben, dass die angebotenen Preise angemessen und auskömmlich sind und die Aufträge wurden am 11.10.2024 und 05.11.2024 an die Fa. Thiel Fassadenbau GmbH erteilt, genehmigt durch den 1. Schulverbandsvorsitzenden Herrn Brohm.

#### **2) 1. Nachtragsangebot Gewerk 632 Lüftungstechnik dezentral 2. BA**

Für das Gewerk 632 Lüftungstechnik dezentral 2. BA wurde von der Fa. Kreipl+Mannert Gebäudetechnik GmbH ein 1. Nachtragsangebot eingereicht.

Es handelte sich hierbei um Leistungen, die auf Grund von technischen Änderungen bzw. Erfordernissen notwendig wurden. Den neuen Leistungen konnten LV-Positionen, welche hierdurch nicht notwendig werden gegengerechnet werden, so dass das 1. Nachtragsangebot als Negativnachtrag gerechnet werden konnte.

Die Prüfung des Nachtragsangebots hat ergeben, dass die angebotenen Preise angemessen und auskömmlich sind und der Auftrag wurde am 20.09.2024 an die Fa. Kreipl+Mannert

Gebäudetechnik GmbH erteilt, genehmigt durch den 1. Schulverbandsvorsitzenden Herrn Brohm.

### **3) Auftragserteilung Gewerk 112 Fliesenarbeiten 2. BA**

Für das Gewerk Fliesenarbeiten 2. BA fand am 09.10.2024, 09:00 Uhr der Submissionstermin statt.

Es war ein EU-weites Offenes Verfahren zu dem insgesamt 11 Bieter ein Angebot abgegeben haben. Ein Bieter musste von der Wertung ausgeschlossen werden, da Angebotsunterlagen zur Angebotsabgabe fehlten.

Der günstigste Bieter ist die Fa. Schneider Business GmbH / 08626 Adorf. Das Angebot liegt ca. 18% über der Kostenberechnung von 2021, jedoch weit unter der aktuellen Kostenschätzung.

Gemäß dem Vergabevorschlag des Objektplaners Haas + Haas Architekten wurde der Auftrag am 28.10.2024 an die eben genannte Firma erteilt, nach vorheriger Genehmigung durch den 1. Schulverbandsvorsitzenden Herrn Brohm.

### **4) Auftragserteilung Gewerk 132 Estricharbeiten 2. BA und 1. Nachtragsvereinbarung**

Für das Gewerk Estricharbeiten 2. BA fand am 09.10.2024, 10:00 Uhr der Submissionstermin statt.

Es war ein EU-weites Offenes Verfahren zu dem insgesamt 15 Bieter ein Angebot abgegeben haben und gewertet wurden.

Der günstigste Bieter ist die Fa. Perfekt Bodenbau GmbH / 66809 Nalbach. Das Angebot liegt ca. 372% über der Kostenberechnung von 2021, jedoch weit unter der aktuellen Kostenschätzung. Der Grund hierfür ist, dass bei dem Schadstoffgutachten asbesthaltige Stoffe im Estrichaufbau gefunden wurden. Im Jahr 2021 ging man davon aus, dass der Estrich verbleiben kann und lediglich Anarbeiten und Ergänzungen zu machen sind, nun musste jedoch der Estrich ausgebaut werden und daher kam es zu einer Vermehrten Massenmehrung der Estrichflächen durch den notwendigen Neueinbau.

Gemäß dem Vergabevorschlag des Objektplaners Haas + Haas Architekten wurde der Auftrag am 28.10.2024 an die eben genannte Firma erteilt, nach vorheriger Genehmigung durch den 1. Schulverbandsvorsitzenden Herrn Brohm.

Für das Gewerk 132 Estricharbeiten 2. BA wurde von der Fa. Perfekt Bodenbau GmbH, nach einer Ortsbesichtigung, ein 1. Nachtragsangebot für den erforderlichen Toleranzausgleich des Bestandes mit gebundener Schüttung eingereicht.

Nach einem Höhennivellement des Bestands-Rohbetonbodens haben sich erhebliche Toleranzabweichungen in der Ebenheit von bis zu 35 mm gezeigt. Die flächig mit einer gebundenen Ausgleichsschüttung egalisiert werden müssen. Dafür entfallen die ausgeschriebenen Dämmschichten mit herkömmlichen Dämmplatten und die eigentliche Trittschalldämmung, dann über die gesamte Fläche verlegt, wird auf 5 mm Stärke verringert.

Die Ausführung des Estrichs mit der Ausgleichsschüttung ist eine hohe Kostensteigerung gegenüber dem Ursprungs-LV, bietet jedoch den Vorteil, dass dadurch auch die auf dem Boden verlegten Heizungsleitungen komplett in den neuen Bodenaufbau mit eingebunden werden können. Dadurch entfällt dann der geplante und bereits beauftragte Heizungsleitungssockel entlang der Fensterfront beim Gewerk Schreinerarbeiten im Wert von ca. 16.000 € netto.

### **5) Auftragserteilung Gewerk 122 Bodenbelagsarbeiten 2. BA**

Für das Gewerk Bodenbelagsarbeiten 2. BA fand am 09.10.2024, 9:30 Uhr der Submissionstermin statt.

Es war ein EU-weites Offenes Verfahren zu dem insgesamt 15 Bieter ein Angebot abgegeben haben und gewertet wurden.

Der günstigste Bieter ist die Fa. AH Boden / 71686 Remseck am Neckar. Das Angebot liegt ca. 33% unter der Kostenberechnung von 2021. Nachdem die Bieter bis einschl. Rang 10 unter der

Kostenberechnung lagen, scheint der deutliche Minderpreis eine derzeit günstige Marktlage in diesem Gewerk abzuzeichnen. Zum anderen konnte eine Position für Untergrundvorbehandlung und Ausgleich der Altestrichflächen entfallen, da der Estrich ja, wie vor beschreiben, ausgebaut werden musste. Durch diese Minderkosten können die Mehrkosten beim Gewerk 132 Estricharbeiten 2. BA für die neuen Estrichflächen ausgeglichen werden.

Gemäß dem Vergabevorschlag des Objektplaners Haas + Haas Architekten wurde der Auftrag am 04.11.2024 an die eben genannte Firma erteilt, nach vorheriger Genehmigung durch den 1. Schulverbandsvorsitzenden Herrn Brohm.

#### **6) Auftragserteilung Gewerk 181 WC-Trennwände 2. BA**

Für das Gewerk WC-Trennwände 2. BA fand am 09.10.2024, 10:30 Uhr der Submissionstermin statt.

Es war ein EU-weites Offenes Verfahren zu dem insgesamt 8 Bieter ein Angebot abgegeben haben und gewertet wurden.

Der günstigste Bieter ist die Fa. Sana Trennwandbau GmbH / 92706 Luhe-Wildenau. Das Angebot liegt ca. 1% über der Kostenberechnung von 2021, jedoch weit unter der aktuellen Kostenschätzung.

Gemäß dem Vergabevorschlag des Objektplaners Haas + Haas Architekten wurde der Auftrag am 28.10.2024 an die eben genannte Firma erteilt, nach vorheriger Genehmigung durch den 1. Schulverbandsvorsitzenden Herrn Brohm.

#### **7) 1. Nachtragsangebot Gewerk 221 Cateringküche 2. BA**

Für das Gewerk 221 Cateringküche 2. BA wurde von der Fa. Winkler Design GmbH + Co.KG ein 1. Nachtragsangebot eingereicht.

Es handelt sich insgesamt um einen Mindernachtrag der sich durch Anpassungen des Leistungsumfangs im gemeinsamen Auftragsklärungsgespräch ergeben haben.

Der Spültisch erhält eine praktikablere Beckengröße, Flügeltüren und eine Gastro-Schlauchbrause. An der Arbeitstischanlage entfällt eine der beiden Steckdosenwänden, die andere wird mittig zwischen den vier Thermobehälter- Parkplätzen vorgesehen. An der Ausgabetheke wird die Kühlung als Umluftkühlung ausgeführt, um die nötigen Temperaturen (Hygiene) zuverlässig einzuhalten. Die Arbeitstischanlage für die Geschirr-Rückgabe entfällt und damit auch die bauseitige Wandöffnung. Für die Geschirr-Rückgabe sollen die vorgesehenen beiden Servierwagen genutzt werden, die wechselweise im Speisesaal von den Schülern bestückt und dann im Cateringraum an der frei werdenden Fläche „geparkt“ werden zur Beschickung der Spülmaschine. Dem Nachtrag gegengerechnet werden in Abstimmung mit der Fa. Winkler einige Mengenminderungen zu den LV-Positionen für die Anschlussarbeiten.

Die Prüfung des Nachtragsangebots hat ergeben, dass die angebotenen Preise angemessen und auskömmlich sind und der Auftrag wurde am 18.10.2024 an die Fa. Winkler Design GmbH + Co.KG erteilt, genehmigt durch den 1. Schulverbandsvorsitzenden Herrn Brohm.

#### **8) Auftragserteilung Gewerk 096 Beton-Reprofilierung 2. BA**

Für das Gewerk Beton-Reprofilierung 2.BA fand eine nationale Verhandlungsvergabe ohne Teilnahmewettbewerb statt, zu der 3 Bieter aufgefordert wurden, ein Angebot abzugeben.

Zum Abgabetermin am 08.10.2024 lagen 2 Angebote vor, welche gewertet wurden und im Nachgang Verhandlungen über den Leistungsaufwand und die dazugehörigen angebotenen Preisen stattfanden.

Gemäß dem Vergabevorschlag des Objektplaners Haas + Haas Architekten wurde der Auftrag am 14.10.2024 an die wenigstnehmende Firma Gessner GmbH + Co.KG / 97720 Nüdlingen erteilt, nach vorheriger Genehmigung durch den 1. Schulverbandsvorsitzenden Herrn Brohm.

#### **9) Auftragserteilung Lieferung Medienbuddys 2. BA**

Für die Lieferung der Medienbuddys 2. BA fand eine Direktvergabe statt, da die beauftragte Firma ein Patent auf die Medienbuddys hat und daher keine andere Firma ein gleichwertiges Angebot hätte abgeben können.

Bei den Medienbuddys handelt es sich um rollbare Medieneinheiten für den PCB-Raum, damit dieser nicht an jedem Tisch feste Installationseinheiten für Schülerversuche benötigt und somit der Raum multifunktional z.B. auch als reine Klassenzimmerlösung, genutzt werden kann. Es wurden 2 Medienbuddys beauftragt, einer mit den Medien Strom und Gas und ein weiterer nur mit dem Medium Strom.

Der Auftrag wurde am 18.10.2024 an die Firma Hohenloher Schuleinrichtungen / 74603 Öhringen erteilt, nach vorheriger Genehmigung durch den 1. Schulverbandsvorsitzenden Herrn Brohm.

### **10) Auftragserteilung Lieferung Heizlüfter**

Um die Beheizung der Baustelle während der Wintermonate zu gewährleisten (Baustelle muss auf mind. 15 °C beheizt werden, damit Handwerker weiterarbeiten können) wurden die Optionen Miete und Kauf von Heizlüftern verglichen.

Die Miete für die benötigte Menge an Heizlüftern (2 x 9 KW und 2 x 18 KW) würde für eine Winterperiode ca. 4.600 € netto kosten. Diese Summe würde dann auch nochmal für die Bauabschnitte 3 und 4 jeweils zu den Heizperioden anfallen. Insgesamt über die Bauzeit hinweg würde somit eine Summe von ca. 15.000 € zusammen kommen.

Dem hingegen wurde bei R&F Würzburg ein Angebot für den Kauf von 4 Heizlüfter in der entsprechenden Größe eingeholt. Da der Kaufpreis sich bereits gegenüber der Miete in der 1. Heizperiode rechnen würde, wurden 4 Heizlüfter bei der Fa. R&F Würzburg gekauft, nach vorheriger Genehmigung durch den 1. Schulverbandsvorsitzenden Herrn Brohm.

### **11) Nachtragsangebote 1 bis 8 Gewerk 513 Elektroinstallationsarbeiten 2. BA**

Für das Gewerk 513 Elektroinstallationsarbeiten 2. BA wurden von der Fa. Gerber Spanndecken u. Elektrotechnik GmbH insgesamt 8 Nachtragsangebot eingereicht.

Es handelt sich insgesamt bei fünf dieser Nachträge um Mindernachträge, da den Nachtragspositionen LV Positionen gegengerechnet werden können, welche entfallen.

Aufgrund der Anforderungen des Sonnenschutzbauers der Jalousien wurden jetzt Kabel mit einer niedrigeren Aderzahl benötigt als die vorher ausgeschrieben Kabel.

Zudem haben sich im Bauablauf Änderungen, wie z.B. die Entkernung des Estrichs ergeben, dies ermöglicht teilweise eine einfachere Verlegung von Leitungen udg.

Im Nachtrag Nr. 4 ist eine Stromanschlusssäule für den Außenbereich des Theaterhofs enthalten, welche im Ursprungs-LV nicht enthalten war und daher im Nachgang entsprechend angeboten wurde.

Im Nachtrag Nr. 8 mussten die Leuchten aufgrund von baulichen Änderungen im WC-Bereich angepasst werden.

### **12) Nachtragsangebot 1 Gewerk 292 Dachdeckerarbeiten 2. BA**

Für das Gewerk 292 Dachdeckerarbeiten 2. BA wurde von der Fa. Handschuh GmbH ein 1. Nachtragsangebot eingereicht.

Es handelt sich insgesamt um einen Mindernachtrag, der die Auftragssumme um nahezu ein Viertel reduziert, da den Nachtragspositionen LV Positionen gegengerechnet werden können, welche entfallen.

Beim vorgezogenen Abbruch der Flachdachterrasse Bau A wurden im Unterbau asbesthaltige Abdichtungen vorgefunden. Der Nachtrag beinhaltet die nachweislichen Mehrkosten bei der Entsorgung.

Am Flachdach Bau C wurde die Dampfsperre entgegen der Ausschreibung nur aufgeschweißt anstelle, wie zuvor ausgeschrieben, in Heißbitumen eingegossen aufgebracht. Aufgrund dessen, dass hier der Flachdachaufbau gleich im Anschluss aufgebracht wird und zudem keine

Fremdgewerke auf dem Dach tätig sind, ist diese einfachere Ausführung aus technischer Sicht in Ordnung. Die Minderkosten hierfür wurden nachverhandelt.

Nach Rückbau der abgehängten Deckenkonstruktion im Bau C wurde festgestellt, dass die ehemaligen Lichtkuppeln zubetoniert sind und nicht mehr reaktiviert werden konnten.

### **13) Auftragserteilung Gewerk 053 Tief- und Landschaftsbauarbeiten BA2 a-e**

Für das Gewerk Tief- und Landschaftsbauarbeiten BA2 a-e fand am 28.10.2024, 11:00 Uhr der Submissionstermin statt.

Es war ein EU-weites Offenes Verfahren zu dem insgesamt 3 Bieter ein Angebot abgegeben haben und gewertet wurden.

Der günstigste Bieter ist die Fa. H&M Gartengestaltung GmbH & Co.KG/ 97222 Maidbronn. Das Angebot liegt ca. 60% über der Kostenberechnung von 2021, die Gründe hierfür, wie beispielsweise die mangelnde Berücksichtigung des Überflutungsnachweises durch den vorherigen TGA-Planer und die enorme Steigerung des Baukostenindex, wurden bereits in früherer Sitzung behandelt.

Das Angebot liegt im Vergleich zum bepreisten Schätz-LV auch noch ca. 8% höher.

Gemäß dem Vergabevorschlag des Landschaftsarchitekten wurde der Auftrag am 02.12.2024 an die eben genannte Firma erteilt, nach vorheriger Genehmigung durch den 1. Schulverbandsvorsitzenden Herrn Brohm.

Es wird nun versucht, durch den Wegfall von Spielgeräten in der Außenanlage, welche dann in späteren Jahren noch beschafft werden können, eine größere Einsparungsmöglichkeit zu erzielen. Mit der Schule wurde auch bereits darüber gesprochen und es soll versucht werden, evtl. durch Elternspenden oder auch Schülerprojekte Mittel für die Spielflächen zu erhalten.

### **14) Auftragserteilung Gewerk 271 Natursteinarbeiten 2. BA**

Für das Gewerk Natursteinarbeiten 2. BA fand am 19.11.2024, 9:00 Uhr der Submissionstermin statt.

Es war ein EU-weites Offenes Verfahren zu dem insgesamt 10 Bieter ein Angebot abgegeben haben. Ein Angebot musste ausgeschlossen werden, da wichtige Unterlagen fehlten, und 9 wurden gewertet.

Der günstigste Bieter ist die Fa. Birk & Förster GmbH / 97084 Würzburg. Das Angebot liegt ca. 1% unter der Kostenberechnung von 2021.

Gemäß dem Vergabevorschlag des Objektplaners Haas + Haas Architekten wurde der Auftrag am 06.12.2024 an die eben genannte Firma erteilt, nach vorheriger Genehmigung durch den 1. Schulverbandsvorsitzenden Herrn Brohm.

### **15) Auftragserteilung Gewerk 391 PCB-Möbel 2. BA**

Für das Gewerk PCB-Möbel 2. BA fand am 19.11.2024, 9:30 Uhr der Submissionstermin statt.

Es war ein EU-weites Offenes Verfahren zu dem insgesamt 2 Bieter ein Angebot abgegeben haben und gewertet wurden.

Der günstigste Bieter ist die Fa. Hohenloher Schuleinrichtung GmbH & Co.KG / 74613 Öhringen. Das Angebot liegt ca. 78% unter der Kostenberechnung von 2021. Allerdings muss man zum Budget noch die Kosten für die mobile Stromversorgung durch die Medienbuddys (siehe Nr. 9 in diesem Top) hinzurechnen. Insgesamt wurde jedoch versucht bezüglich der Ausstattung des PCB-Raums Einsparungen vorzunehmen, auf Grund der hohen Mehrkosten des Gesamtprojektes.

Gemäß dem Vergabevorschlag des Objektplaners Haas + Haas Architekten wurde der Auftrag am 06.12.2024 an die eben genannte Firma erteilt, nach vorheriger Genehmigung durch den 1. Schulverbandsvorsitzenden Herrn Brohm.

### **16) Auftragserteilung Verfüllen vorh. Grundleitungen 2. BA**

Nach der Sanierung des 2. BA verbleiben einige Grundleistungen unter der Bodenplatte, welche nicht mehr gebraucht werden. Um zu verhindern, dass sich dort Ungeziefer einnistet oder die Leitungen später zusammensacken und Schäden im Bereich der Bodenplatte verursachen, wurden verschiedene Möglichkeiten der Verfüllung auf Grund der ihrer Wirtschaftlichkeit abgewogen und schließlich im Zuge einer Direktvergabe der Auftrag am 13.12.2024 an die Bauunternehmung Peter Pfannes GmbH, 97082 Würzburg erteilt.

### **17) Auftragserteilung Gewerk 152 Schließanlage 2. BA**

Für das Gewerk Schließanlage 2. BA fand am 15.01.2025, 09:00 Uhr der Submissionstermin statt.

Es war eine Beschränkte Ausschreibung ohne Teilnahmewettbewerb, zu der insgesamt 4 Bieter aufgefordert wurden, ein Angebot abzugeben, zum Submissionstermin lag jedoch nur ein Angebot vor.

Der einzige Bieter ist die Fa. facilitateam AG / 97082 Würzburg und gemäß dem Vergabevorschlag des Objektplaners Haas + Haas Architekten wurde der Auftrag am 16.01.2025 an die eben genannte Firma erteilt, nach vorheriger Genehmigung durch den 1. Schulverbandsvorsitzenden Herrn Brohm.

### **Beschluss:**

Die im Sachverhalt genannten Auftragsvergaben werden nachträglich genehmigt.

**einstimmig beschlossen    Ja 7    Nein 0    Anwesend 0    Befangen 0**

## **TOP 6    Informationen und Termine**

- Antrag auf Schulprofil Inklusion  
Mit Schreiben vom 20.02.2025 bestätigte der Schulverband gegenüber dem Staatsministerium für Bildung und Kultus das Einverständnis des Sachaufwandsträgers. Hierzu informierte Frau Leipold und beantwortete die Fragen.
- Einschulung und Mittagsbetreuung in Erlabrunn  
Aus der Schulverbandsversammlung wurde angefragt, ob im Schuljahr 2026/2027 noch eine Einschulung in der Schule in Erlabrunn stattfindet und ob für dieses Schuljahr auch noch eine Mittagsbetreuung in Erlabrunn gegeben ist. Nach Auskunft von Frau Leipold wird im Schuljahr 2026/2027 die Einschulung noch in der Schule in Erlabrunn stattfinden sowie die Betreuung der Kinder. Ab dem Schuljahr 2027/2028 soll das Schulhaus in Erlabrunn nicht mehr genutzt werden.

Mit Dank für die rege Mitarbeit schließt 1. Bürgermeister Waldemar Brohm die öffentliche Sitzung der Schulverbandsversammlung.

Waldemar Brohm  
Vorsitzender des  
Schulverbandes

Verena Stockmann  
Schriftführer/in